

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS SEPARADO
En millones de pesos colombianos

	Mar. 16	Mar. 15	Var. (%)
Ingresos por actividades de operación	167.794	125.842	33,3
Ingresos por actividad financiera	88.813	106.670	-16,7
Ingresos negocio inmobiliario	38.513	12.338	212,1
Método de participación patrimonial	40.468	6.834	492,2
Costo de actividades ordinarias	2.687	883	204,3
Costo del negocio inmobiliario	2.687	883	204,3
Utilidad bruta	165.107	124.959	32,1
<i>Margen bruto</i>	<i>98%</i>	<i>99%</i>	
Gastos de estructura	47.851	34.292	39,5
Administración	46.839	33.611	39,4
Depreciación y amortización de administración	874	681	28,3
Ventas	138	-	N.A.
Otros ingresos y egresos	(12.460)	(13.615)	8,5
Otros ingresos	495	375	32,0
Otros egresos	(2.987)	(3.874)	22,9
Impuesto a la riqueza	(9.968)	(10.116)	N.A.
Utilidad por actividades de operación	104.796	77.052	36,0
<i>Margen por actividades de operación</i>	<i>62%</i>	<i>61%</i>	
EBITDA	115.638	87.849	31,6
<i>Margen EBITDA</i>	<i>69%</i>	<i>70%</i>	
Ingresos y egresos no operacionales	(16.546)	(32.621)	49,3
Financieros, neto	(22.738)	(32.641)	30,3
Diferencia en cambio, neto	6.192	20	30860,0
Utilidad antes de impuestos	88.250	44.431	98,6
Provisión impuestos de renta	(2.546)	9.792	-126,0
Utilidad (pérdida) neta	90.796	34.639	162,1
<i>Margen</i>	<i>54%</i>	<i>28%</i>	

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO
En millones de pesos colombianos

	Mar. 2016	Dic. 15	Var. (%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	145.061	311.454	-53,4
Instrumentos financieros derivados	-	15.940	N.A.
Deudores, neto	435.227	231.096	88,3
Inventarios	5.844	9.448	-38,1
Gastos pagados por anticipado	2.211	1.798	23,0
Act.no corrientes mant. para la vta.	94.740	94.740	N.A.
Total activo corriente	683.083	664.476	2,8
Inversiones permanentes	13.638.225	13.604.214	0,3
Deudores	3.660	3.382	8,2
Inventarios	26.594	24.146	N.A.
Intangibles, neto	7.842	8.489	-7,6
PP&E, neto	83.148	82.850	0,4
Propiedades de inversión	1.767.538	1.781.868	-0,8
Impuesto diferido	774	774	N.A.
Total activo no corriente	15.527.781	15.505.723	0,1
Total activo	16.210.864	16.170.199	0,3
Obligaciones financieras	5.105	123.415	N.A.
Bonos y otros instrumentos fcieros.	6.939	4.958	40,0
Pasivos comerciales y otras CxP	334.268	185.324	80,4
Provisiones	1.288	770	67,3
Pasivos por impuestos	30.459	14.177	114,8
Obligaciones laborales	2.087	1.933	8,0
Pasivos estimados por beneficios a empleados	517	517	0,0
Otros pasivos	16.536	17.253	-4,2
Total pasivo corriente	397.199	348.347	14,0
Obligaciones financieras	550.029	550.028	0,0
Bonos y otros instrumentos financieros	997.932	997.932	0,0
Impuestos diferidos	115.271	120.205	-4,1
Otras cuentas por pagar	8.656	8.656	0,0
Pasivos estimados por beneficios a empleados	6.819	6.819	0,0
Total pasivo no corriente	1.678.707	1.683.640	-0,3
Total pasivo	2.075.906	2.031.987	2,2
Patrimonio	14.134.958	14.138.212	0,0
Total pasivo + patrimonio	16.210.864	16.170.199	0,3
Capital suscrito y pagado	51.510	51.510	0,0
Prima en colocación de acciones	680.218	680.218	0,0
Componentes de otros resultado integral	1.982.831	1.824.154	8,7
Reservas	2.743.765	2.606.859	5,3
Utilidades de ejercicios anteriores	8.585.838	8.603.670	-0,2
Utilidad del ejercicio	90.796	371.801	-75,6
Patrimonio	14.134.958	14.138.212	0,0

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
En millones de pesos colombianos

	Mar. 16	Mar. 15	Var. (%)
Ingresos por actividades de operación	4.056.133	2.640.110	53,6
Ingresos por ventas de bienes y servicios	3.759.881	2.473.611	52,0
Ingresos de actividad financiera	61.822	71.380	-13,4
Ingresos negocio inmobiliario	115.479	10.870	962,4
Participación neta en resultados de asociadas y negocios conjuntos	167.011	101.940	63,8
Devoluciones y descuentos en ventas	(48.060)	(17.691)	-171,7
Costo de actividades ordinarias	2.952.728	1.932.374	52,8
Costo de ventas de bienes y servicios	2.695.173	1.735.141	55,3
Depreciación y amortización	214.247	197.626	8,4
Costo de actividad financiera	11.323	-	N.A.
Costo de ventas negocio inmobiliario	31.985	(393)	8238,7
Utilidad bruta	1.103.405	707.736	55,9
<i>Margen bruto</i>	<i>27%</i>	<i>27%</i>	
Gastos de estructura	374.650	254.132	47,4
Administración	273.896	176.549	55,1
Depreciación y amortización de administración	35.387	17.128	106,6
Ventas	54.764	53.907	1,6
Depreciación y amortización de ventas	10.603	6.548	61,9
Otros ingresos y egresos	(125.617)	(109.849)	-14,4
Otros ingresos	23.708	22.026	7,6
Otros egresos	(50.019)	(26.711)	-87,3
Impuesto a la riqueza	(99.306)	(105.164)	5,6
Utilidad por actividades de operación	603.138	343.755	75,5
<i>Margen por actividades de operación</i>	<i>15%</i>	<i>13%</i>	
EBITDA	962.681	670.221	43,6
<i>Margen EBITDA</i>	<i>24%</i>	<i>25%</i>	
Ingresos y egresos no operacionales	(203.291)	(157.391)	-29,2
Financieros, neto	(213.835)	(161.840)	-32,1
Diferencia en cambio, neto	10.544	4.449	137,0
Utilidad antes de impuestos	399.847	186.364	114,6
Impuestos de renta	171.898	94.599	81,7
Utilidad de operaciones continuas	227.949	91.765	148,4
Utilidad (Pérdida) neta de operaciones discontinuas	-	-	N.A.
Utilidad neta	227.949	91.765	148,4
<i>Margen neto</i>	<i>6%</i>	<i>3%</i>	
Utilidad (pérdida) atribuible a:			
Participaciones no controladoras	116.044	40.116	189,3
Participación controladora	111.905	51.649	116,7
<i>Margen</i>	<i>3%</i>	<i>2%</i>	

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
En millones de pesos colombianos

	Mar. 16	Dic. 15	Var. (%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.519.586	1.671.818	-9,1
Instrumentos financieros derivados	17.830	38.054	0,5
Inversiones	246.961	212.681	1,2
Deudores, neto	2.948.749	2.509.017	17,5
Inventarios	913.588	902.218	1,3
Activos Biológicos	-	-	N.A.
Gastos pagados por anticipado	262.726	229.301	14,6
Act.no corrientes mant. para la vta.	106.221	104.882	1,3
Total activo corriente	6.015.661	5.667.971	6,1
Inversiones permanentes	10.186.863	10.149.084	0,4
Deudores	212.255	217.495	-2,4
Inventarios	26.594	24.146	N.A.
Intangibles, neto	5.147.746	5.298.574	-2,8
PP&E, neto	17.484.599	17.935.551	-2,5
Propiedades de inversión	1.690.358	1.669.342	1,3
Impuesto diferido	743.212	769.633	-3,4
Activos biológicos	20.242	20.243	0,0
Instrumentos financieros derivados	-	324	-100,0
Efectivo restringido	9.650	10.019	
Otros activos	23.927	12.631	89,4
Total activo no corriente	35.545.446	36.107.042	-1,6
Total activo	41.561.107	41.775.013	-0,5
Obligaciones financieras	3.167.340	3.305.497	-4,2
Bonos y otros instrumentos fcieros.	544.029	573.120	-5,1
Pasivos comerciales y otras CxP	2.319.547	1.881.144	23,3
Provisiones	303.660	307.137	-1,1
Pasivos por impuestos	578.747	445.593	29,9
Pasivos para obligaciones laborales	152.228	151.948	0,2
Pasivos estimados por beneficios a empleados	32.030	32.714	-2,1
Otros pasivos	254.615	291.256	-12,6
Instrumentos financieros derivados	6.841	-	N.A.
Pasivos asociados con activos mant. p. venta	856	856	N.A.
Total pasivo corriente	7.359.893	6.989.265	5,3
Obligaciones financieras	4.936.358	4.948.257	-0,2
Bonos y otros instrumentos fcieros.	4.440.335	4.419.113	0,5
Impuestos diferidos	1.608.607	1.616.905	-0,5
Provisiones	211.505	202.401	4,5
Otras cuentas por pagar	63.860	65.391	-2,3
Pasivos para obligaciones laborales	3.227	2.932	10,1
Pasivos estimados por beneficios a empleados	360.684	366.140	-1,5
Instrumentos financieros derivados	135.598	172.155	-21,2
Pasivos por impuestos	-	-	N.A.
Otros pasivos	124.495	102.655	21,3
Total pasivo no corriente	11.884.669	11.895.949	-0,1
Total pasivo	19.244.562	18.885.214	1,9
Patrimonio	22.316.545	22.889.799	-2,5
Total pasivo + patrimonio	41.561.107	41.775.013	-0,5
Capital suscrito y pagado	51.510	51.510	0,0
Prima en colocación de acciones	680.218	680.218	0,0
Componentes de otros resultado integral	1.684.719	1.975.078	-14,7
Reservas	2.743.765	2.606.859	5,3
Otros componentes del patrimonio	241.008	241.008	0,0
Utilidades de ejercicios anteriores	9.007.749	8.936.938	0,8
Utilidad del ejercicio	111.905	301.000	-62,8
Participaciones no controladoras	7.795.671	8.097.188	-3,7
Patrimonio	22.316.545	22.889.799	-2,5

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO CONDENSADO
 En millones de pesos colombiano

	Mar. 16	Mar. 15
Flujos de efectivo por actividades de operación		
Utilidad neta	90.796	34.639
Ajustes por:		
Gasto del impuesto a las ganancias reconocido en utilidades o pérdidas	(2.546)	9.792
Participación en el resultado de las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	(40.468)	(6.835)
Costos financieros reconocidos en utilidades o pérdidas	38.693	-
Ingresos Financieros	(6.282)	-
Dividendos reconocidos en resultados	(21.266)	(20.540)
Utilidad/Pérdida por venta de propiedades y equipo	178	-
Utilidad/Pérdida por venta de inversiones	24	(253)
Perdida en venta o retiro de otros activos	-	(68)
Amortización Pensiones de jubilación	-	315
Amortización impuesto diferido	-	6.968
Utilidad/pérdida neta del valor razonable surgida sobre los activos financieros mantenidos para negociar	(10.077)	-
Valoración de Instrumentos financieros derivados	9.600	15.957
Pérdida por deterioro reconocida en resultados	23	-
Depreciación y amortización de activos no corrientes	874	681
Diferencia en cambio no realizada, reconocida en resultados, sobre instrumentos financieros	(5.660)	39
Utilidad surgida sobre conciliación de demandas	-	-
Otros ajustes para conciliar las ganancias o pérdidas	-	(14.771)
	53.889	25.924
Cambios en el capital de trabajo de:		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	(44.469)	(236.430)
Instrumentos financieros derivados	-	(194)
Inventarios	(1.216)	5.542
Gastos pagados por anticipado	-	(2.544)
Otros activos	(179)	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	(66.841)	145.991
Impuestos, gravámenes y tasas	-	4.371
Impuesto a la riqueza	-	10.116
Obligaciones laborales	-	327
Otros pasivos	7.792	12.538
Efectivo generado por las operaciones	(51.025)	(34.358)
Dividendos recibidos	60.966	60.089
Flujo neto de efectivo por actividades de operación	9.940	25.731
Flujos de efectivo por actividades de inversión		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(700)	(21.990)
Producto de la venta de propiedades de inversión	-	115
Adquisición de participaciones en asociadas y negocios conjuntos	(10.096)	-
Otras entradas / salidas de efectivo	-	(6.189)
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/ generado por actividades de inversión	(10.797)	(28.063)
Flujos de efectivo por actividades de financiación		
Aumento / disminución de obligaciones financieras	(112.468)	103.746
Aumento /disminución de otros instrumentos de financiación	1.643	(15.996)
Dividendos pagados a los propietarios	(54.711)	(49.158)
Flujo de efectivo neto utilizado en actividades de financiación	(165.536)	38.593
Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	(166.393)	36.261
Partidas que no afectan el efectivo		
Conversión de BOCEAS	-	10.445
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	311.454	165.978
Efectos de la var. tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mant.	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	145.061	212.683
El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden:		
Efectivo	101.911	202.163
Equivalentes de efectivo	43.150	10.520